Auto de entrega e vistoria do imóvel

Para a entrega no início do arrendamento e a restituição no fim. Preencher em conjunto na vistoria.

Tipo de auto

☐ Entrega (início) ☐ Restituição (fim)

Imóvel arrendado

Morada

Código postal e localidade

Andar / fração

Data do contrato

Data da vistoria

Hora

Partes

Senhorio: nome

NIF

Contacto

Arrendatário: nome

NIF

Contacto

Nova morada (na restituição)

Caução prestada (valor)

Leituras dos contadores

Contador	N.º do contador / CPE / CUI	Leitura
Eletricidade		
Gás		
Água		

Chaves

Chave	Quantidade	Observações
Porta do prédio		
Porta da habitação		
Caixa do correio		
Arrecadação		
Garagem / comando		
Outras		

Estado das divisões

Divisão	Bom estado	Anomalias	Observações
Hall de entrada	☐	☐	
Sala	☐	☐	
Quarto 1	☐	☐	
Quarto 2	☐	☐	
Cozinha	☐	☐	
Casa de banho	☐	☐	
Casa de banho de serviço	☐	☐	
Varanda / marquise	☐	☐	
Arrecadação / garagem	☐	☐	
Outros	☐	☐	

Inventário de mobiliário e equipamentos (quantidade e estado)

Anomalias e acordos

Por exemplo: que anomalia é reparada por quem e até quando, valores a descontar da caução.

Anomalias e acordos

Senhorio

Local

Data

Assinatura Senhorio

Nome em maiúsculas

Arrendatário

Local

Data

Assinatura Arrendatário

Nome em maiúsculas

Cada parte recebe um exemplar assinado deste auto.