Acta de entrega de vivienda e inventario

Para la entrada y la devolución de llaves. Rellénala con la otra parte al recorrer la vivienda.

Momento de la entrega

☐ Entrada ☐ Salida (devolución de llaves)

Vivienda

Dirección

Código postal y localidad

Piso / puerta

Fecha del contrato

Fecha de entrega

Hora

Partes

Arrendador/a: nombre

DNI / NIE / NIF

Teléfono

Arrendatario/a: nombre

DNI / NIE

Teléfono

Nueva dirección (en la salida)

Fianza entregada (importe)

Lecturas de contadores

Suministro	N.º de contador / CUPS	Lectura
Electricidad		
Gas		
Agua		
Calefacción		

Llaves

Llave	Cantidad	Observaciones
Portal		
Vivienda		
Buzón		
Trastero		
Garaje / mando		
Otras		

Estado de las estancias

Estancia	Correcto	Desperfectos	Observaciones
Recibidor / pasillo	☐	☐	
Salón-comedor	☐	☐	
Dormitorio 1	☐	☐	
Dormitorio 2	☐	☐	
Cocina	☐	☐	
Baño	☐	☐	
Aseo	☐	☐	
Terraza / balcón	☐	☐	
Trastero / garaje	☐	☐	
Otros	☐	☐	

Inventario de muebles y electrodomésticos (cantidad y estado)

Desperfectos y acuerdos

Por ejemplo: qué desperfecto repara quién y hasta cuándo, importes que se descuentan de la fianza.

Desperfectos y acuerdos

Arrendador/a

Lugar

Fecha

Firma Arrendador/a

Nombre en mayúsculas

Arrendatario/a

Lugar

Fecha

Firma Arrendatario/a

Nombre en mayúsculas

Cada parte recibe un ejemplar firmado de esta acta.